

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD**  
**COMUNA ȘIEUȚ**  
**CONSILIUL LOCAL**  
**HOTĂRÂRE**

privind concesionarea prin licitație publică a suprafeței de 4 mp din suprafața totală a terenului situat în intravilanul localității Șieuț, înscris în CF 25830 Șieuț, Nr. cadastral 25830, aparținând domeniului public al Comunei Șieuț

Consiliul Local al Comunei Șieuț, în ședința ordinară

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Șieuț, în calitate de inițiator al proiectului, prin care supune spre aprobare Consiliului Local al Comunei Șieuț,concesionarea prin licitație publică a suprafeței de 4 mp din suprafața totală a terenului situat în intravilanul localității Șieuț, înscris în CF 25830 Șieuț, Nr. cadastral 25830, aparținând domeniului public al Comunei Șieuț.

- Raportul de specialitate întocmit de secretarul general al comunei Șieuț

- Extrasul de Carte Funciară nr. 25830 Șieuț.

- Raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat.

- Studiul de oportunitate privind concesionarea prin licitație publică a suprafeței de 4 mp din suprafața totală a terenului situat în intravilanul localității Șieuț, înscris în CF 25830 Șieuț, Nr. cadastral 25830, aparținând domeniului public al Comunei Șieuț cuprins în anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Șieuț nr. 11/1999, privind însușirea inventarului domeniului public al comunei Șieuț, cu modificările și completările ulterioare.

- prevederile art. 129 alin.(2) lit. c), alin.(6) lit. a), art. 302 la 314 din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ.

În temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit.g) coroborat cu art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 din 03.07.2019, privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprăbă Studiul de oportunitate privind concesionarea prin licitație publică a suprafeței de 4 mp, din suprafața totală a terenului situat în intravilanul localității Șieuț, înscris în CF 25830 Șieuț, Nr. cadastral 25830, aparținând domeniului public al Comunei Șieuț, cuprins în **Anexa nr. 1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă concesionarea prin licitație publică a suprafeței de 4 mp din suprafața totală a terenului situat în intravilanul localității Șieuț, înscris în CF 25830 Șieuț, Nr. cadastral 25830, aparținând domeniului public al Comunei Șieuț, în scopul amenajării unor construcții provizorii în vederea amplasării unor echipamente de telecomunicații ce deservește localitățile componente comunei Șieuț.

**Art.3.** Se însușește Nota de calcul întocmită pentru conșionarea suprafeței de 4 mp, situat în localitatea Șieuț, prin care se stabilește o valoare unitară de concesiune de 0,76 lei/mp/an cu planul de amplasament și delimitare imobil, este prevăzută în **Anexa nr. 2**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Se aprobă Documentația de atribuire a contractului de concesiune, incluzând și caietul de sarcini, pentru concesionarea prin licitație publică a suprafeței de 4 mp din suprafața totală a terenului situat în intravilanul localității Șieuț, înscris în CF 25830 Șieuț, Nr. cadastral 25830, aparținând domeniului public al Comunei Șieuț, cuprinsă în **Anexa 3**, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre

**Art.5. (1)** Redevența valorică a concesiunii va fi stabilită în urma licitației organizată în condițiile OUG 57/2019, privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**(2)** Valoarea minima pe care trebuie să o ofere participanții pentru suprafața ce se va concesiona, de 4 mp, este de 1000 lei/an.

**(3)** Redevența se poate modifica conform Hotărârilor Consiliului Local sau legislației în domeniu, prin indexare, cu indicele de inflație.

**Art.6.** Durata concesiunii este de 20 de ani și poate fi prelungită, prin simplul accord de voință al părților, încheiat în formă scrisă, cu condiția ca durata însumată să nu depășească 49 ani.

**Art.7.** Se constituie Comisia de evaluare a ofertelor și desfășurare a licitației în următoarea componentă:

Președinte: Simionca Florin Ionel, viceprimarul comunei Șieut

Secretar: Gotea Dumitru – secretar general al comunei Șieut

Membrii: Simionca Alexandru – consilier superior, contabil sef;  
Uilean Ana – consilier superior, responsabil cu urbanismul;  
Creta Petru – consilier local

Reprezentant al Administrația Județenă a Finanțelor Publice Bistrița-Năsăud;

Membrii supleanți: - Suteu Olga – inspector superior;

- Oltean Pasc Gelu Ionel, inspector asistent;

- Olar Partenie – consilier local

**Art.8** Încetarea contractului de concesiune poate avea loc în cazul în care interesul local o impune, prin denunțare unilaterală de către concedent.

**Art.9.** Se împuternicește Primarul Comunei Șieut să semneze contractul de concesiune.

**Art.10** Prezenta hotărâre se va face publică prin afișare la sediul Primăriei Șieut, precum și pe pagina de internet [www.comunasieut.ro](http://www.comunasieut.ro) și se comunică prin intermediul secretarului, în termenul prevăzut de lege, cu:

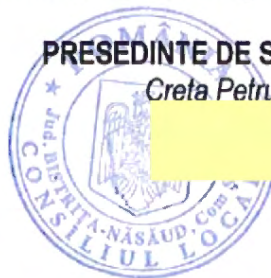
- Primarul Comunei Șieut;

- Instituția Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud;

- Compartimentul contabilitate, economic, buget-finante, impozite si taxe.

**PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,**

Creta Petru



**CONTRASEMNEAZĂ,**

Secretar general al comunei Șieut

Gotea Dumitru



Șieut la 27 Ianuarie 2022

**Nr.3**

**NOTĂ:** -Consilieri în funcție 11, prezenți în sala de sedință 10, lipsă 1 (Șoimușan Ioan)

- Prezenta hotărâre a fost aprobată de către Consiliul Local al comunei Șieut, cu majoritate absolută, cu respectarea art.139, alin.(3), lit.a), alin.(5) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019, privind Codul administrativ, respectiv: cu un număr de 10 voturi „Pentru”, 0 voturi „Împotrivă” și 0 „Abțineri”.