

ROMANIA  
JUDETUL BISTRITA-NASAUD  
COMUNA SIEUT  
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind declararea bunului imobil denumit „*Sediul Consiliului local și Primăriei comunei Șieut cu Centrul Civic, curte și teren aferent*” bun de interes public local al comunei Șieut

Consiliul Local al Comunei Șieut, întrunit în ședința ordinară,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.973 din 18.03.2022 a Primarului comunei Șieut;
  - Raportul de specialitate nr. 974 din 18.03.2022, întocmit de secretarul general al comunei Șieut, județul Bistrița-Năsăud;
  - Procesul verbal nr.888 din 14.03.2022 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public al comunei;
  - Declarația nr.897 din 14.03.2022 a Secretarului general al comunei Șieut;
  - Hotărârea Consiliului local al comunei Șieut nr.11 din 15.08.1999, prin care s-a însușit domeniul public al comunei Șieut,
  - Anexa nr. 47 la Hotărârea Guvernului României nr. 905 din 22 august 2002, privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare;
  - Extrasul de Carte Funciară cu nr. 25830 Șieut,
  - Documentația cadastrală de actualizare date de carte funciară, întocmită de Pop Radu persoană fizică autorizată să execute lucrările de cadastru cu Autorizația nr. RO-BN-0029/06.12.2010;
  - Avizele consultative favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Șieut;
- În conformitate cu :
- prevederile art.41 alin.(5) Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
  - prevederile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700 /2014 privind aprobarea regulamentului de avizare recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificările și completările ulterioare ;
  - prevederile art.286 alin.(4), Anexa nr.4, pct. 5 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
  - prevederile art.557 alin.(2) și art.858-863 lit.f) și art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. dd), art.139 alin.(1)-alin.(2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 - 289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se declară bunul imobil denumit „*Sediul Consiliului local și Primăriei comunei Șieut cu Centrul Civic, curte și teren aferent*” bun de interes public local al comunei Șieut, în temeiul prevederilor art.286 alin.(4), Anexa nr.4, pct. 5, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, indentificat prin CF nr. 25830 Șieut și prevăzut în **Anexa nr.1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se însușește Documentația cadastrală de actualizare a datelor de carte funciară, în CF nr.25830 Șieut, întocmită de Pop Radu - Persoană fizică autorizată, să execute lucrările de cadastru - Autorizația nr.RO-BN-0029/06.12.2010, prevăzută în **Anexa nr.2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Consiliul local își dă acordul pentru efectuarea demersurilor, în vederea înscrierii definitive, în cartea funciară a bunului imobil, ce face obiectul prezentei hotărârii.

**Art.4.** După finalizarea formalităților de publicitate și carte funciară, primarul comunei va face demersurile necesare privind modificarea poziției nr.200, din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Șieut, prevăzut în Anexa nr.47, la Hotărârea Guvernului României nr.905/2002, privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare, conform procedurilor prevăzute la art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

**Art.5.(1)** Bunul imobil, ce face obiectul prezentei hotărârii, nu face obiectul unor cereri depuse în baza Legii nr.18/1991, republicată, privind fondul funciar, cu completările și modificările ulterioare, al Legii nr. 165/2013 și a Legii nr.10/2001, republicată, privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989.

**(2)** Bunul imobil, ce face obiectul prezentei hotărârii, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

**(3)** Bunul imobil, ce face obiectul prezentei hotărârii, nu a fost declarat prin acte normative de uz sau de interes public național și/sau interes public județean.

**Art.6.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul comunei Șieut și Compartimentul agricol, cadastru, fond funciar, urbanism și amenajarea teritoriului.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect, prin publicare pe site-ul primăriei [www.primariasiet.ro](http://www.primariasiet.ro), precum și prin afișare la sediul primăriei .

**Art.8.** Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al comunei cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud;
- Oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Bistrița-Năsăud;
- Primarul Comunei Șieut;
- Compartimentul Agricol, cadastru, fond funciar, urbanism și amenajarea teritoriului, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Șieut .

**PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,**  
Dumbrăvan Ioan



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
Secretar general al comunei Șieut  
Gotea Dumitru

Șieut la 24 Martie 2022

Nr. **14**

**NOTĂ:** - Consilieri în funcție **11**, prezenți în sala de sedință **9**, lipsă **2** (*Andrercuț Ilie-Iulian, Șoimușan Ioan*);  
- Prezenta hotărâre a fost aprobată de către Consiliul Local al comunei Șieut, cu majoritate absolută, cu respectarea art.139, alin.(3), lit.a), alin.(5) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019, privind Codul administrativ, respectiv: cu un număr de **9** voturi „Pentru”, **0** voturi „Împotriva” și **0** „Abțineri”.

### DATE DE IDENTIFICARE A

Bunului imobil, înscris la pozitia 200 din Anexa 47 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Șieuț, care se declară a bun de interes local al comunei Șieuț

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz, anul dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
200	1.6.4.	Sediul Consiliului local și Primăriei comunei Șieuț cu Centrul Civic, curte și teren aferent	<p>Cadastral nr.25830; Teren în intravilan sat. Șieuț; Suprafata de 2015 mp, din care: - Centru civic cu curte, în suprafață de 422 mp; - Curte cu dale de beton, în suprafață de 609 mp; - Spațiu verde amenajat lângă Monumentul eroilor, în suprafață de 126 mp; - Spațiu verde întreținut(gradină) în suprafață de 808 mp; - Dale rigole carosabile, în suprafață de 50 mp; Vecinatăți: <u>Est</u>- Proprietate particulară; <u>Nord</u> - Valea Șieului, <u>Vest</u>- Căminul cultural Șieuț -cad.nr.25515 și proprietate particulară; <u>Sud</u>- D.J. nr.154C „Șieuț-Sebiș”-cad. nr.29193; Cadastral 25830-C1 - Clădire administrativă; Suprafată construită la sol de 224 mp; Suprafată construită desfășurată de 445 mp; Regim de înălțime P+1+M; Construcție din cărămidă, acoperită cu tablă lindab; Cadastral 25830-C2 - Magazie de lemne; Suprafata construită la sol de 31 mp; Suprafata construită desfășurată 31 mp; Regim de înălțime P; Construcție din lemn acoperită cu tablă lindab;</p>	1988	1.123.5	Art. 41,alin.(5) din Legea nr. 7/1996, legea cadastrului; Art.286 alin.(4) din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ; CF nr.25830 Șieuț; HCL nr. ____ din ____ 2022

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘIEUȚ

ANEXA NR. 2  
la HCL nr.14 din 24.03.2022



## DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ DE ACTUALIZARE DATE ÎN CARTEA FUNCİARĂ

### BENEFICIAR:

Comuna Șieuț, cu sediul în Comuna Șieuț, Loc. Șieuț, nr. 197, jud. Bistrița Năsăud

### ADRESA IMOBILULUI:

Localitatea Șieuț nr.197, Comuna Șieuț,  
Jud. Bistrița-Năsăud

Executant:

POP RADU  
persoană fizică autorizată  
RO-BN-F, NR. 0029

POP RADU  
Digitally signed by POP  
RADU  
Date: 2022.03.07  
09:05:48 +02'00'

Martie 2022



ANEXA NR. 1.29 la regulament

Nr. de înregistrare/data.....

**BORDEROU**• **Adresa imobilului: UAT Șieuț**

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă )	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Șieuț	Principala	197					CF nr. 25830, nr. Cad. 25830

• **Proprietari:**

Nume	Prenume	CNP									
Comuna Șieuț		4	3	4	7	3	7	2			

• **Persoană autorizată:**

Nume (denumire PJA)	Prenume	CNP/CUI
POP	Radu	

- **Număr pagini documentație:**
- **Numarul de ordine al documentației din registrul de evidență a lucrărilor: 30**
- **Conținutul documentației:**

- borderou;
- dovada achitării tarifului;
- formularele tipizate de cereri și declarații;
- certificat fiscal;
- copii ale actelor de identitate ale proprietarilor persoane fizice sau copii ale certificatelor de înmatriculare, în cazul persoanelor juridice;
- copie a extrasului de carte funciară, după caz;
- originalul sau copia legalizată a actelor în temeiul cărora se solicită înscrierea;
- memoriu tehnic;
- plan de amplasament și delimitare;
- releveele construcțiilor;
- plan de încadrare în zonă la o scară convenabilă, astfel încât imobilul să poată fi localizat.

POP  
RADUDigitally signed by  
POP RADU  
Date: 2022.09.07  
09:05:56 +0200

Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu

Nota: Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa [bn@ancpi.ro](mailto:bn@ancpi.ro)\*, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: 0263216060.



ANEXA NR. 130 la regulamentul

**CĂTRE**  
**OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ Bistrita- Nasaud**  
**BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ Bistrita**

Nr. de înregistrare ...../.....

**CERERE DE INFORMAȚII****OBIECTUL CERERII:**

- furnizare informații necesare pentru:
- prima înscriere
  - **actualizare informații cadastrale**
  - documentația de identificare a amplasamentului imobilului situat pe un alt UAT
- documentație de atribuire număr cadastral
- documentație pentru dezlipire/alipire teren
- documentație de primă înregistrare UI
- documentație pentru apartamentare
- documentație pentru dezlipire/alipire UI
- documentație pentru reapartamentare
- documentație pentru mansardare
- documentație pentru reconstituirea cărții funciare pierdute, distruse sau sustrase
- furnizare informații necesare pentru:
- aviz și recepție lucrări de specialitate
  - avizare tehnică expertize judiciare
  - exproprieri
  - întocmire plan parcelar
  - plan încadrare în tarla
  - trasarea imobilului
  - alte tipuri de lucrări de specialitate

Solicite informațiile aferente tipului de lucrare mai sus menționat pentru:

- Consultare baza de date grafica din arhiva OCPI Bistrita.

 - **imobilul situat în: UAT Șieut**

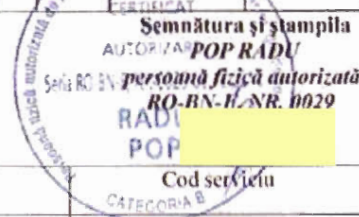
Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Șieut	Principala	197					CF nr. 25830, nr. Cad. 25830

 - **zona identificată prin:**

- coordonatele.....
- încadrarea în zonă.....
- fișier.dxf

**Solicitant: Persoana autorizată**

Nume (denumire PJA)	Prenume	CNP/CUI	Autorizație		
			Cat.	Serie	Nr.
POP	Radu	1 5 4 0 2 1 4 0 6 0 7 7 6	B	RO-BN-F	0029

POP  
RADUDigitally signed by  
POP RADU  
Date: 2022.03.07  
09:06:06 +02'00'

Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu

Nota: Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa bn@ancpi.ro\*, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: 0263216060.



ANEXA NR. 1 la regulament

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ Bistrita- Nasaud  
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ Bistrita

### DECLARAȚIE

- Comuna Șieuț, cu sediul în Comuna Șieuț, Loc. Șieuț, nr. 197, jud. Bistrita Nasaud, CUI 4347372, reprezentata legal prin Primar Ivan Mihai-Gheorghe, cu domiciliul în [redacted] Comuna Șieuț, legitimat cu CI, seria [redacted] nr. [redacted] CNP [redacted] prin prezenta declar pe propria răspundere, în calitate de proprietar al imobilului situat în în intravilan loc. Șieuț, nr. 197, identificat în CF nr. 25830, nr. Cad. 25830, sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, că :
  - ✓ am indicat persoanei autorizate limitele și vecinii imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale de actualizare date în cartea funciara;
  - ✓ am fost informat(ă) și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciara a suprafeței rezultate din măsurători de 2015 mp, comunicată de persoana autorizată;
  - am fost informat(ă) și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;
  - ✓ am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI
  - ✓ imobilul nu se află în litigiu - cu imobilul ID ....., nr. dosar....., instanța..... obiect.....
  - ✓ titularii drepturilor reale asupra imobilelor vecine, . . . . . , au fost convocați și nu s-au prezentat la convocare.

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate POP Radu/autorizație categoria B,serie RO-BN-F, nr. 0029/06.12.2010, a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate :

CF nr. 25830, nr. Cad. 25830,

HCL nr.58/ 27.07.2017,

Adeverinta nr. 239/18.02.2022.

in vederea identificării limitelor bunului imobil măsurat, pentru executarea documentației cadastrale de actualizare date , participând la măsurătoare.

Data: Martie 2022

Semnatura proprietarului/persoanei interesate

Comuna Șieuț  
Primar Ivan Mihai-Gheorghe



POP  
RADU  
Digitally signed  
by POP RADU  
Date: 2022.03.07  
09:08:13 +02'00'



Nota: Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucerează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră - nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciara și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa :bn@ancpi.ro\*, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: 0263216060.



ANEXA NR. 133 la regulament

## MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Imobil teren situat în Comuna Sieut, Localitatea Sieut, nr.197, identificat cu CF nr. 25830, nr. Cad. 25830, Jud. Bistrița-Năsăud
2. Tipul lucrării: Realizarea unei documentații Actualizarea date- actualizare categoriei de folosinta si modificare suprafata in Sistemul Integrat de Cadastru si Carte Funciara ..
3. Scurtă prezentare a situației din teren: Impreuna cu beneficiarul lucrării ne-am deplasat în intravilan Loc. Sieut, Comuna Sieut, Jud. Bistrița-Năsăud, unde am executat măsuratori în teren la amplasamentul indicat de catre beneficiar situate la intersecția Dj 154 cu DJ 154C, amplasament pe care este situate sediul primăriei Sieut..
  - In vederea executării documentatie cadastrale am consultat baza de date grafice a OCPI (identificarea imobilului cu date de carte funciara) si a actelor puse la dispozitie de beneficiar.
  - Imobilul se identifica cu CF nr. 25830, nr. Cad. 25830, fiind imprejuit pe toate laturile.
  - pe imobilul in cauza intre anii 2019-2020 s-au executata lucrari pe fonduri europene si locale prin care s-au construit si s-a amenajat pe teren cu dale de beton prefabricate, Dale rigole carosabile inspre limita cu DJ 154C ( nr. Cad.29193), Spatiu verde amenajat- monument, Spatiu verde intretinut, totodata schimbându-si destinația construcției C1 in Sediul administrativ al Consiliului local Sieut si Primaria comunei Sieut , cu Centru Civic Sieut .
  - suprafata rezultata in urma masuratorilor este de 2015 mp, mai mare decat cea inscrisa initial in CF 25830, cu care beneficiarul a fost de acord si care se propune pentru inscrierea in CF, fiind data si o hotarare de consiliul local si semnada-se sis i process verbal de vecinatate cu vecinii imobilului..
4. Operațiuni topo-cadastrale efectuate\*: -metode și aparatura folosită la măsurători:
  - metode și aparatura folosită la măsurători: receptoare GPS HI- TARGET V30 pe dubla frecvență, care au implementat opțiunea de măsurare cinematic;
  - pentru determinarea punctelor de sprijin am folosit GPS Hi-Target V30. Punctele au fost determinate prin metoda RTK cu ajutorul tehnologiei GPS, conform fișierelor anexate;
  - conform carnetului de teren pentru punctele determinate cu GPS, eroarea rezultată din măsurătorile efectuate este de : de pana la 0.021 m pe X, 0.020 pe Y și pe Z de la 0,024 pana la 0,046 m conform fișierelor anexate prezentei documentații și care reflectă configurația terenului;
  - la sediul OCPI Bistrita, s-a facut identificarea imobilului în baza de date a acestuia și s-a constatat ca în zona de interes s-au efectuat lucrări de cadastru sporadic si cadastru sistematic;
  - în urma comparării coordonatelor rezultate în urma măsurătorilor topografice ale punctelor de detaliu care definesc conturul imobilului, cu coordonatele punctelor de detaliu ale imobilelor din vecinatate care au limita comună, s-a constat că există mici diferențe, diferențe ce se încadrează în toleranțele admise, astfel că la întocmirea planului topografic actual s-au preluat coordonatele punctelor de detaliu ale imobilelor din vecinătate, care definesc limita comună, iar aceste puncte au fost interpolate în planul topografic;
  - detaliile au fost masurate prin metoda radierii cu o precizie de +/- 5cm pe punct.
  - planurile cadastrale s-au întocmit cu ProgeCad professional 2010
  - sistemul de proiecție: stereografic 1970
  - plan de referință Marea Neagră;
  - suprafața rezultata din măsurătorile topografice este 2015 mp;
  - calcul suprafeței este anexat prezentei documentații.

Data întocmirii Martie 2022

\*) Se vor prezenta la solicitarea oficiului teritorial în format analogic si digital

POP  
RADU

Digitally signed  
by POP RADU  
Date: 2022.03.07  
09:06:22 +02'00'

Semnătura și ștampila







## Calculul suprafetelor

Parcela (1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)
	X [m]	Y [m]	
100	608667.616	473342.477	4.300
62	608671.285	473340.235	5.442
63	608675.973	473337.471	17.854
95	608692.156	473329.929	8.121
92	608699.532	473326.531	11.474
70	608709.582	473320.994	3.923
71	608712.921	473318.934	2.947
73	608715.245	473317.122	6.034
74	608720.027	473313.442	6.291
75	608725.251	473309.937	9.763
76	608733.867	473305.345	19.651
78	608750.573	473294.998	3.545
83	608748.404	473292.194	8.678
85	608741.663	473286.729	8.573
32	608735.397	473280.878	6.595
31	608730.466	473285.257	10.972
30	608722.710	473293.018	14.764
100	608712.270	473303.458	3.870
33	608709.531	473306.192	1.349
27	608708.559	473307.127	7.219
25	608702.309	473310.739	6.297
101	608696.941	473314.030	1.400
88	608696.026	473315.090	3.392
102	608698.674	473317.210	14.067
103	608689.503	473327.877	9.935
104	608679.682	473329.378	25.579
105	608660.196	473312.807	2.036
106	608660.235	473310.771	9.659
107	608659.098	473301.179	5.216
108	608655.296	473297.608	5.735
86	608659.183	473293.391	6.068
55	608663.030	473288.698	2.372
54	608661.444	473286.934	10.246
51	608654.606	473294.564	6.057
109	608651.163	473299.547	7.861
110	608648.022	473306.753	2.140
111	608647.396	473308.799	1.847
112	608647.117	473310.625	10.207
113	608646.536	473320.815	14.220
114	608645.726	473335.012	2.468
115	608645.834	473337.478	1.300
116	608646.156	473338.737	3.804
117	608647.501	473342.295	8.776
118	608649.140	473350.917	1.911
119	608649.984	473352.632	2.554
51	608652.194	473351.351	17.793

S (1) = 2015.48mp    P = 344.307m

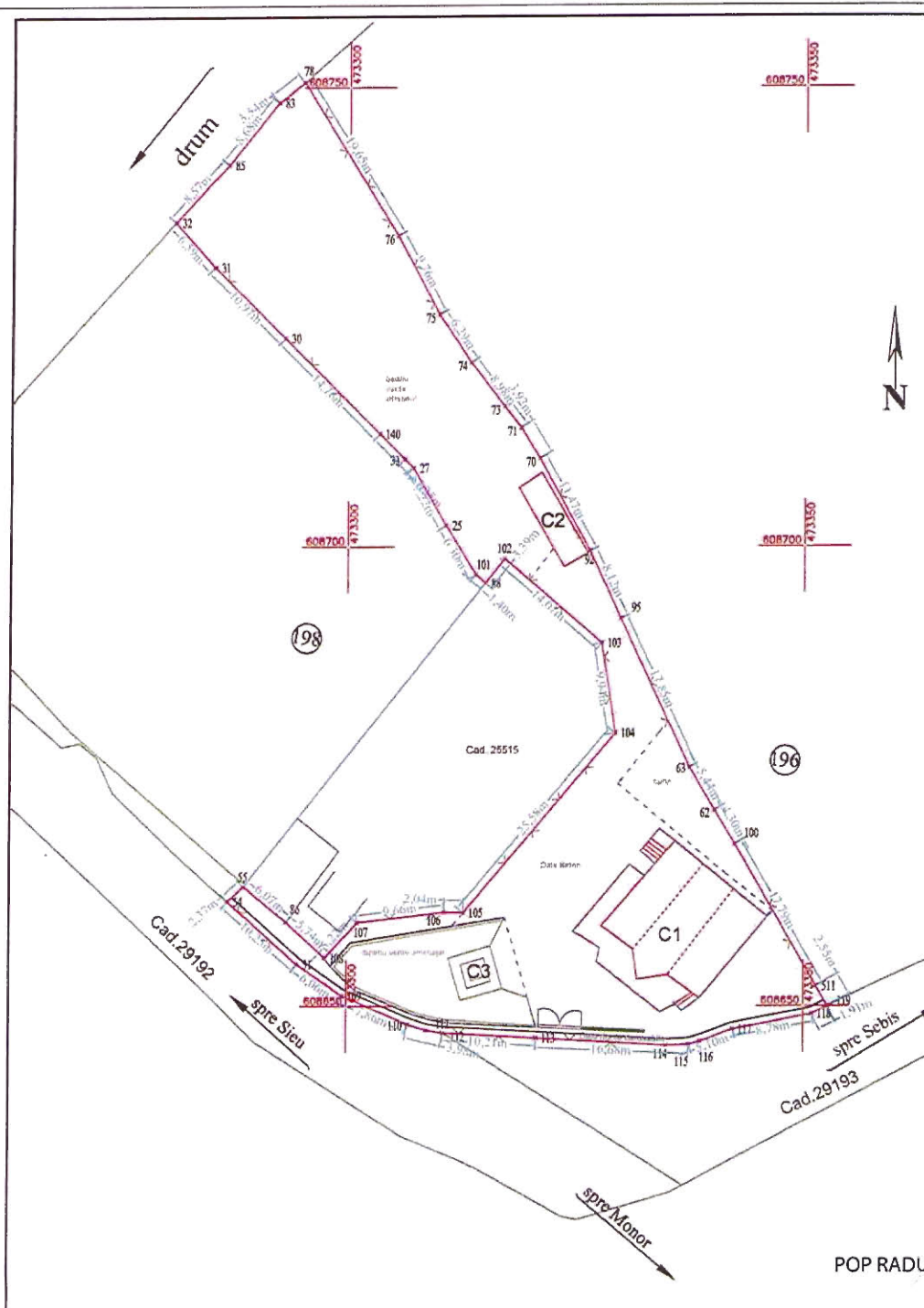
POP RADU Populație în anul 2011



## PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
25830	2015 mp	Intravilan Localitatea Sietu, Str. Principala, nr. 197, Comuna Sietu, jud. Bistrita- Nasaud
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
25830	SIEUT	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentii
1	Cc	2015	Curte centru civic in suprafata de 422 mp, Dale de beton in suprafata de 609 mp, Spatiu verde amenajat-monument in suprafata de 126 mp, spatiu verde intretinut in suprafata de 808 mp, si dale rigole carosabile in suprafata de 50 mp.
Total		2015	

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentii
C1	CAS	224	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:224 mp; S. construita desfasurata:445 mp; C1 – Sediul administrativ al Consiliului local Sietu si Primaria comunei Sietu, cu Centru Civic Sietu - construit in anul 1988 modernizati in anul 2020., in regim de inaltime P+1=M, construita din caramida, acoperita cu tabla lindab
C2	CA	31	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C2 – CA – Magazie de lemne in regim de inaltime P, construita din lemn si acoperita cu tigla.
C3	CAS	23	Monument, Sed=23 mp.
Total		278	

Suprafata totala masurata a imobilului = 2015 mp  
Suprafata din act = 2015 mp

Executant: POP RADU  
Confirm executarea planurilor si a venetii conform actelor de autorizare si documentatiei cadastrale si a corespunderii terenului cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.  
Semnatura si parafa

Data: .....

POP RADU

Digital signed by POP RADU  
Date: 2022.03.09 10:10:17 +0200

Data: Martie 2022

Stampila OCPI Bistrita

