

PROIECT DE HOTĂRÂRE

NR. 4 din 27.02.2026

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții **„Execuție branșamente apă și racord canal pe rețelele existente la imobilele din comuna Șieuț, Județul Bistrița-Nasaud”** aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, ca urmare a modificărilor legislative introduse prin Legea nr. 141 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare

Consiliul Local al Comunei Șieuț, întrunit în ședința Extraordinară, legal constituită,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a primarului, prin care prin care *prin care se arată necesitatea aprobării actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Execuție branșamente apă și racord canal pe rețelele existente la imobilele din comuna Șieuț, Județul Bistrița-Nasaud”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, ca urmare a modificărilor legislative introduse prin Legea nr. 141 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare;*

- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 480 din 27.02.2026;

- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Șieuț;

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Șieuț nr. 24 din 08.05.2023 privind aprobarea Cererii de finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny” și a Devizului general al obiectivului de investiție **„Execuție branșamente apă și racord canal pe rețelele existente la imobilele din comuna Șieuț, Județul Bistrița-Nasaud”**;

- Lista aprobată prin ordinul ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 2427 / 2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programul național de investiții „Anghel Saligny”, a fost completată prin OMDLPA nr. 2636 / 20.12.2023 fiind inclus în program și obiectivul de investiții **„Execuție branșamente apă și racord canal pe rețelele existente la imobilele din comuna Șieuț, Județul Bistrița-Nasaud”**, cu suma alocată de la bugetul de stat în valoare de 4.414.746,62 lei.

- LEGEA nr. 141 din 25 iulie 2025 - privind unele măsuri fiscal-bugetare unde se arată la Articolul II, Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, punctul “42.” ca articolul 291, alineatele (1) și (2) se modifică și vor avea următorul cuprins: “Articolul 291 (1) Cota standard se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotei reduse, iar nivelul acesteia este 21%.” și la Articolul VII(1) Prevederile art. II-VI intră în vigoare la data de 1 august 2025.

În conformitate cu:

- Art. 44 alin. (1), 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

- Prevederile Ordonanței de Urgență nr. 95/2021 din 3 septembrie 2021 pentru aprobarea Programului național de investiții “Anghel Saligny” și a normelor metodologice de aplicare a programului;

- prevederile Hotărârii nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- prevederile Ordonanței nr. 43/1997 ,republicată privind regimul juridic al drumurilor,cu modificările și completările ulterioare ;

- prevederile art. 7, alin. (1) și (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică , republicată;

În conformitate cu art. 129, alin 2 lit. b), alin. 4 lit. d) și art. 139 alin. 3 lit.e din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții **„Execuție branșamente apă și racord canal pe rețelele existente la imobilele din comuna Șieuț, Județul Bistrița-Nasaud”**, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, ca urmare a modificărilor legislative introduse prin Legea nr. 141 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare.

Prin această lege au fost modificate prevederile **art. 291 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal**, stabilindu-se că **cota standard de TVA aplicabilă operațiunilor impozabile este de 21%**, modificare care a intrat în vigoare la data de **1 august 2025**.

În consecință, se impune actualizarea valorii investiției și a devizului general al obiectivului menționat, prin aplicarea noii cote de TVA, în conformitate cu prevederile legislative în vigoare.

Această actualizare reflectă impactul modificărilor fiscale asupra valorii totale a investiției finanțate prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”.

Art. 2 Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții **„Execuție branșamente apă și racord canal pe rețelele existente la imobilele din comuna Șieuț, Județul Bistrița-Nasaud”**, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre

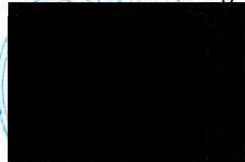
Art. 3 Se aprobă actualizarea devizului general aferent obiectivului de investiții **„Execuție branșamente apă și racord canal pe rețelele existente la imobilele din comuna Șieuț, Județul Bistrița-Nasaud”**, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Se aprobă finanțarea de la bugetul local al comunei Șieuț a sumei de **277.632,94 lei cu TVA**, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art. 5 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Șieuț domnul Ivan Mihai-Gheorghe.

INIȚIATOR
PRIMAR

Ivan Mihai-Gheorghe



COMUNA ȘIEUȚ

AVIZ DE LEGALITATE,
p.Secretar general al comunei Șieuț
Horga Maria



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "EXECUTIE BRANSAMENTE APA SI RACORD CANAL PE REțeleLE EXISTENTE LA IMOBILELE DIN COMUNA SIEUT, JUDETUL BISTRITA NASAUD "-APA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare	Defalcarea pe standard de cost	C+M
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA			
		LEI	LEI	LEI			
1	2	3	4	5			
Capitolul 1							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local	nu	nu
1.2	Amenajarea terenului	7,500.00	1,575.00	9,075.00	buget de stat	da	da
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	buget local	da	da
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 1	7,500.00	1,575.00	9,075.00			
Capitolul 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00			
Capitolul 3							
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii	2,500.00	525.00	3,025.00	buget local	da	nu
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7,500.00	1,575.00	9,075.00	buget local	da	nu
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
3.5	Proiectare	47,000.00	8,930.00	55,930.00			
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10,000.00	1,900.00	11,900.00	buget local	da	nu
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,000.00	380.00	2,380.00	buget de stat	da	nu
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	35,000.00	6,650.00	41,650.00	buget de stat	da	nu
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5,000.00	1,050.00	6,050.00	buget local	da	nu
3.7	Consultanță	30,000.00	6,300.00	36,300.00	buget local	da	nu
3.8	Asistență tehnică	30,000.00	6,300.00	36,300.00	buget local	da	nu
	TOTAL CAPITOL 3	122,000.00	24,680.00	146,680.00			
Capitolul 4							
Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	1,413,590.00	296,853.90	1,710,443.90			
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1,413,590.00	296,853.90	1,710,443.90	buget de stat	da	da
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	da
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	15,000.00	3,150.00	18,150.00			
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	15,000.00	3,150.00	18,150.00	buget de stat	da	da
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	da
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	400,000.00	84,000.00	484,000.00			
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	400,000.00	84,000.00	484,000.00	buget de stat	da	nu
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00			
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00			
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00			
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
	TOTAL CAPITOL 4	1,828,590.00	384,003.90	2,212,593.90			
Capitolul 5							
Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier	15,218.00	3,195.78	18,413.78			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	15,218.00	3,195.78	18,413.78	buget de stat	da	da
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	15,964.39	0,00	15,964.39			
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7,256.54	0,00	7,256.54	buget de stat	da	nu
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,451.31	0,00	1,451.31	buget de stat	da	nu
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,256.54	0,00	7,256.54	buget de stat	da	nu
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu

5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	98,019.50	20,584.10	118,603.60
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	129,201.89	23,779.88	152,981.77
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	2,087,291.89	434,038.78	2,521,330.67
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	1,451,308.00	304,774.68	1,756,082.68

buget de stat	da	nu
buget local	da	nu
buget local	da	da
buget de stat	da	da

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	2,521,330.67
buget de stat	2,379,694.11
buget local	141,636.56

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	1,828,590.00	0.00
Valoare investitie	2,087,291.89	0.00
Cost unitar aferent investiției	927.27	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	187.78	0.00

Data	4/6/2023
Curs Euro	4.9380
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	2251

Beneficiar:
UAT SIEUT
PRIMAR,
MIHAI IVAN

Proiectant:
SC COLUMNA
Administrator
ing.MURESAN I



**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții**

Denumirea obiectivului de investiții: „Execuție bransamente apa si racord canal pe rețelele existente, la imobilele din comuna Sieut, județul Bistrița Năsăud ”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	SF
Beneficiar (UAT)	Sieut
Amplasament:	loc. Sieut, Rustior si Sebis
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	2,521,330.67
din care C+M (lei inclusiv TVA)	1,756,082.68
Curs BNR lei/euro din data 04.04.2023	4.938
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	2,379,694.11
Valoare finanțată de UAT Sieut (lei inclusiv TVA)	141,636.56

ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apă	buc.	0	0
Instalațiile de pompare	buc.	0	0
Stația de clorinare a apei	buc.	0	0
Stația de tratare a apei	buc.	0	0
Conductele de aducțiune	m.	0	0
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	0	0
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile	buc.	0	0
Rețelele de distribuție	m.	1360	503,727.00
Bransamente individuale	buc.	680	1,708,866.90
Alte capacități		0	0
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează bransamente individuale)	loc.	2251	

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	1,250
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori beneficiari (euro fără TVA)	187,78

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume, MIHAI IVAN
Semnătura

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "EXECUTIE BRANSAMENTE APA SI RACORD CANAL PE RETELELE EXISTENTE LA IMOBILELE DIN COMUNA SIEUT, JUDEȚUL BISTRITA NESAUD "-CANAL

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare	Defalcarea pe standard de cost	C+M
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA			
		LEI	LEI	LEI			
1	2	3	4	5			
Capitolul 1							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local	nu	nu
1.2	Amenajarea terenului	7,500.00	1,575.00	9,075.00	buget de stat	da	da
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	buget local	da	da
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 1	7,500.00	1,575.00	9,075.00			
Capitolul 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00			
Capitolul 3							
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii	2,500.00	525.00	3,025.00	buget local	da	nu
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7,500.00	1,575.00	9,075.00	buget local	da	nu
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
3.5	Proiectare	42,000.00	7,980.00	49,980.00			
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10,000.00	1,900.00	11,900.00	buget local	da	nu
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,000.00	380.00	2,380.00	buget de stat	da	nu
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	30,000.00	5,700.00	35,700.00	buget de stat	da	nu
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5,000.00	1,050.00	6,050.00	buget local	da	nu
3.7	Consultanță	30,000.00	6,300.00	36,300.00	buget local	da	nu
3.8	Asistență tehnică	30,000.00	6,300.00	36,300.00	buget local	da	nu
	TOTAL CAPITOL 3	117,000.00	23,730.00	140,730.00			
Capitolul 4							
Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	1,136,800.00	238,728.00	1,375,528.00			
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1,136,800.00	238,728.00	1,375,528.00	buget de stat	da	da
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	da
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	10,000.00	2,100.00	12,100.00			
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	10,000.00	2,100.00	12,100.00	buget de stat	da	da
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	da
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	400,000.00	84,000.00	484,000.00			
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	400,000.00	84,000.00	484,000.00	buget de stat	da	nu
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00			
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00			
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00			
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
	TOTAL CAPITOL 4	1,546,800.00	324,828.00	1,871,628.00			
Capitolul 5							
Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier	15,000.00	3,150.00	18,150.00			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	15,000.00	3,150.00	18,150.00	buget de stat	da	da
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	12,862.30	0,00	12,862.30			
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5,846.50	0,00	5,846.50	buget de stat	da	nu
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,169.30	0,00	1,169.30	buget de stat	da	nu
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5,846.50	0,00	5,846.50	buget de stat	da	nu
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu

5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	98,019.50	20,584.10	118,603.60
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	125,881.80	23,734.10	149,615.90
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	1,797,181.80	373,867.10	2,171,048.90
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	1,169,300.00	245,553.00	1,414,853.00

buget de stat	da	nu
buget local	da	nu
buget local	da	da
buget de stat	da	da

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	2,171,048.90
buget de stat	2,035,052.51
buget local	135,996.39

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	1,546,800.00	0.00
Valoare investitie	1,797,181.80	0.00
Cost unitar aferent investiției	798.39	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	161.68	0.00

Data	4/6/2023
Curs Euro	4.9380
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	2251

Beneficiar:
UAT SIEUT
PRIMAR,
MIHAI IVAN

Proiectat
SC COL
Adminis
ing.MUR



**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții**

Denumirea obiectivului de investiții: Executie bransamente apa si racord canal pe rețelele existente, la imobilele din comuna Sieut, județul Bistrita Nasaud "	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	SF
Beneficiar (UAT)	Sieut
Amplasament:	loc.Sieut,Rustior si Sebis
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	2,171,084.90
din care C+M (lei inclusiv TVA)	1,414,853.00
Curs BNR lei/euro din data 04.04.2023	4.938
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	2,035,052.51
Valoare finanțată de UAT Sieut (lei inclusiv TVA)	135,996.39

**SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE
PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE**

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	0	0
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	0	0.00
Rețea de canalizare apă uzată	m.	1360	497,658.00
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	0	0
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	0
Racorduri individuale	buc.	680	1,373,970.00
Alte capacități:		0	0
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	2251	

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	0	0
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	0	0
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	0	0
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	0
Alte capacități:		0	0

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	2,500
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori echivalenți beneficiari (euro fără TVA)	161.69

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume, MIHAI IVAN
Semnătura

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "EXECUTIE BRANSAMENTE APA SI RACORD CANAL PE RETELELE EXISTENTE LA IMOBILELE DIN COMUNA SIEUT, JUDETUL BISTRITA NASAUD "

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare	Defalcarea pe standard de cost	C+M
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA			
		LEI	LEI	LEI			
1	2	3	4	5			
Capitolul 1							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local	nu	nu
1.2	Amenajarea terenului	15,000.00	3,150.00	18,150.00	buget de stat	da	da
1.3	Amenajări pentru protecția medlului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local	da	da
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 1	15,000.00	3,150.00	18,150.00			
Capitolul 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00			
Capitolul 3							
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studiul	5,000.00	1,050.00	6,050.00	buget local	da	nu
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15,000.00	3,150.00	18,150.00	buget local	da	nu
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5	Proiectare	89,000.00	16,910.00	105,910.00			
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20,000.00	3,800.00	23,800.00	buget local	da	nu
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,000.00	840.00	4,840.00	buget de stat	da	nu
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	65,000.00	12,350.00	77,350.00	buget de stat	da	nu
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10,000.00	2,100.00	12,100.00	buget local	da	nu
3.7	Consultanță	60,000.00	12,600.00	72,600.00	buget local	da	nu
3.8	Asistență tehnică	60,000.00	12,600.00	72,600.00	buget local	da	nu
	TOTAL CAPITOL 3	239,000.00	48,410.00	287,410.00			
Capitolul 4							
Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	2,550,390.00	535,581.90	3,085,971.90			
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	2,550,390.00	535,581.90	3,085,971.90	buget de stat	da	da
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	da
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	25,000.00	5,250.00	30,250.00			
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	25,000.00	5,250.00	30,250.00	buget de stat	da	da
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	da
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	800,000.00	168,000.00	968,000.00			
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	800,000.00	168,000.00	968,000.00	buget de stat	da	nu
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00			
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00			
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00			
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
	TOTAL CAPITOL 4	3,375,390.00	708,831.90	4,084,221.90			
Capitolul 5							
Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier	30,218.00	6,345.78	36,563.78			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	30,218.00	6,345.78	36,563.78	buget de stat	da	da
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	28,826.69	0.00	28,826.69			
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	13,103.04	0.00	13,103.04	buget de stat	da	nu
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,620.61	0.00	2,620.61	buget de stat	da	nu
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	13,103.04	0.00	13,103.04	buget de stat	da	nu
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/definiție	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu

5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	196,039.00	41,168.19	237,207.19
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	255,083.69	47,513.97	302,597.66
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	3,884,473.69	807,905.87	4,692,379.56
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	2,620,608.00	550,327.68	3,170,935.68

buget de stat	da	nu
buget local	da	nu
buget local	da	da
buget de stat	da	da

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	4,692,379.56
buget de stat	4,414,746.62
buget local	277,632.94

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	3,375,390.00	0.00
Valoare investitie	3,884,473.69	0.00
Cost unitar aferent investiției	1,725.67	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	349.47	0.00

Data	4/6/2023
Curs Euro	4.9380
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	2251

Beneficiar:
UAT SIEUT
PRIMAR,
MIHAI IVAN

Pro
SC
Ad
ing.

